



**VILLA ETXOLA - CAPBRETON - LANDES
ATLANTIQUE SUD**

VILLA ETXOLA - CAPBRETON

Location de vacances pour 6 personnes à Capbreton -
Landes Atlantique Sud

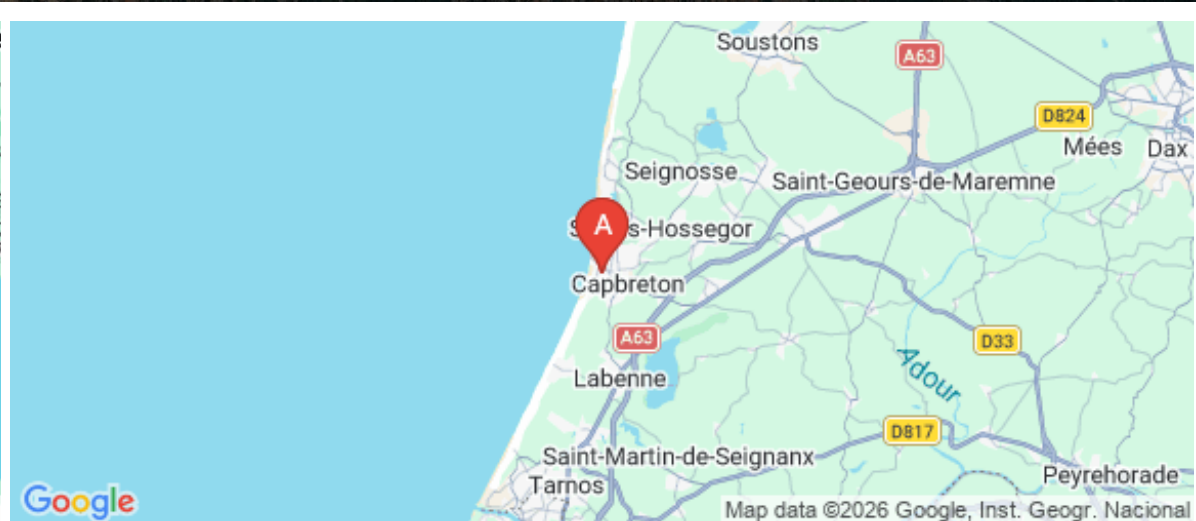
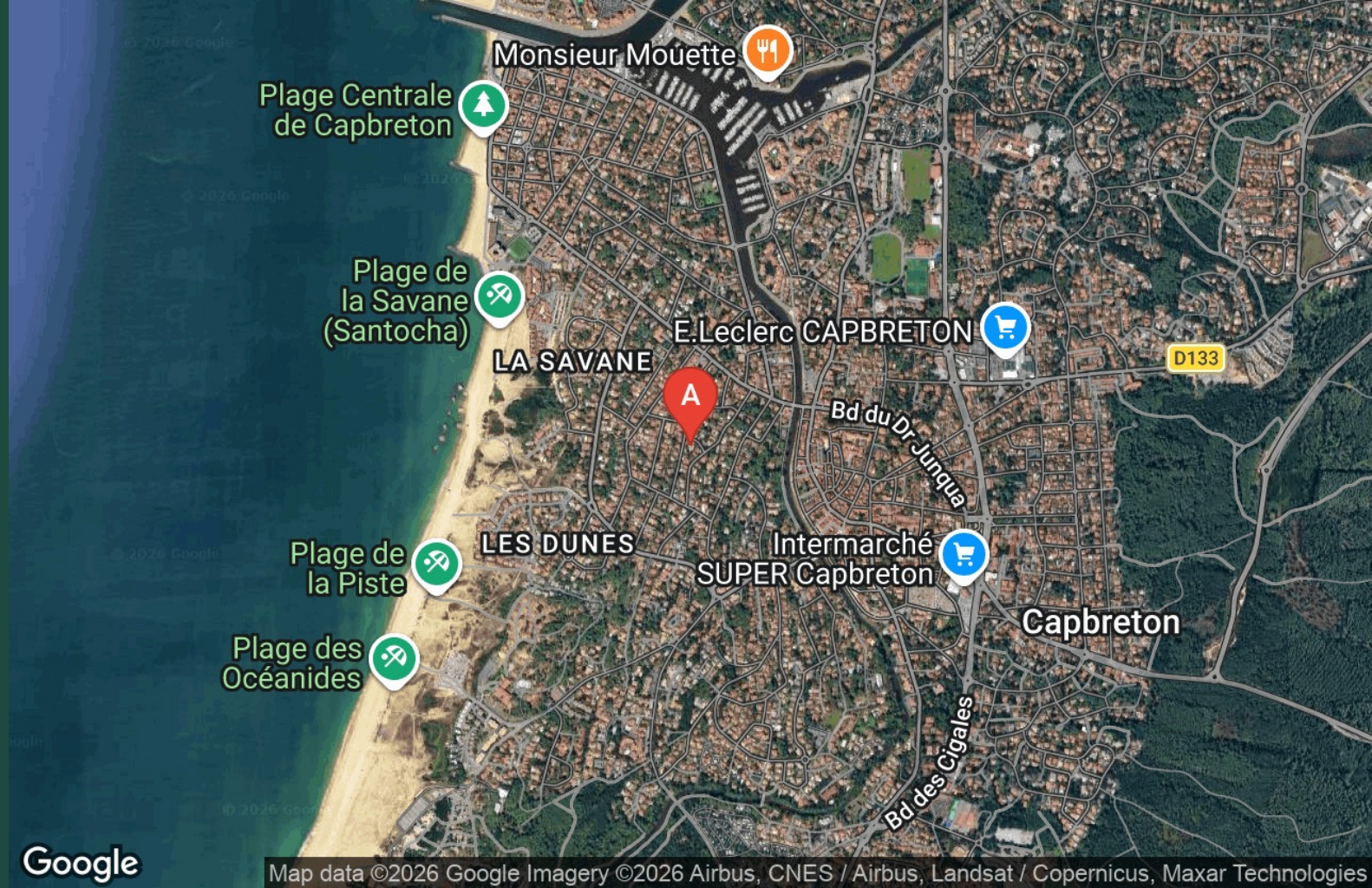
<https://villaetxola-capbreton.fr>

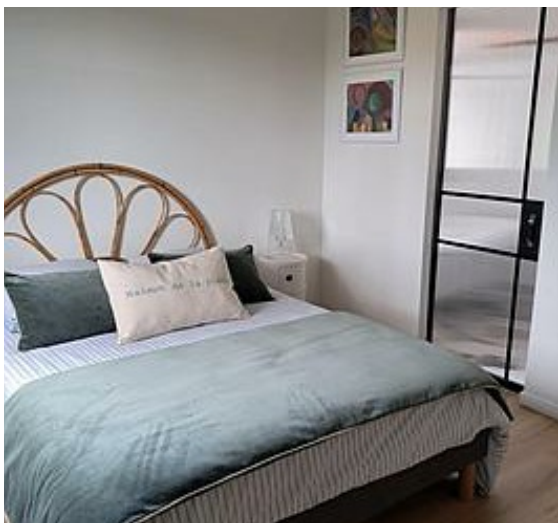
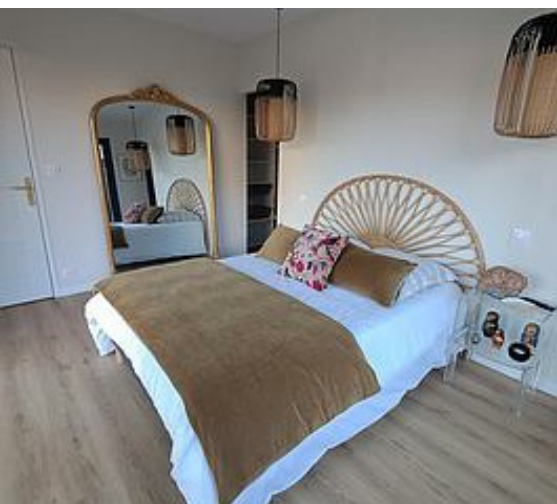


Sylvie DARNAUTHANDY

+33 6 64 84 74 37

A Villa Etxola - Capbreton : Villa "ETXOLA ",2
Rue Traversière 40130 CAPBRETON





Villa Etxola - Capbreton



Maison



6

personnes



3

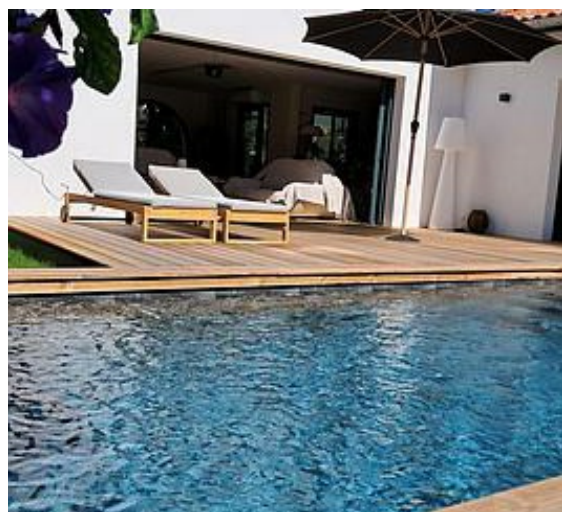
chambres



128

m²

Villa "ETXOLA" maison neuve de 128 m² avec un terrain de 624m² nichée dans un environnement préservé avec piscine 6m x 3m , à deux pas du front de mer. Au cœur d'un quartier proche du centre ville où tout est accessible en quelques minutes, à pied ou à vélo : la plage, le marché couvert, le marché aux poissons, le port, les commerces, les équipements sportifs, les restaurants, les écoles de surf, etc.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux	Salle de bains avec douche Sèche serviettes
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Séjour	Cellier Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Jardin privé Salon de jardin	Jardin Terrain clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Dans maison

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking privé



Services

les draps sont compris dans le prix



Extérieurs

Piscine privative

A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

*Langue(s)
parlée(s)*

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie* 30% seront demandé à la réservation le solde à la
remise des clés le 1 premier jour
assurance villégiature demandé

*Moyens de
paiement* Chèques bancaires et postaux Espèces
Virement bancaire

Ménage

*Draps et Linge
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits
d'appoints*

*Animaux
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 08/05/26)

Villa Etxola - Capbreton

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/04/2026 au 01/05/2026	258€		580€	1800€
du 01/05/2026 au 01/06/2026	286€		600€	2000€
du 01/06/2026 au 01/07/2026	358€			2500€
du 01/07/2026 au 25/07/2026	500€			3500€
du 25/07/2026 au 29/08/2026	600€			4200€
du 29/08/2026 au 26/09/2026	358€			2500€
du 26/09/2026 au 31/10/2026	258€			1800€
du 31/10/2026 au 28/11/2026	258€			1800€



La Cuisine

+33 6 41 75 22 61

26 Rue du Général de Gaulle

<https://www.restaurantlacuisine.fr/>

0.4 km

📍 CAPBRETON



La Cuisine, restaurant du centre ville de Capbreton (rue piétonne) propose une cuisine créative de produits de saison et locaux, mêlant textures, saveurs et couleurs. Isabelle et Johann Dubernet vous accueillent toute l'année dans une ambiance intimiste avec une carte renouvelée régulièrement.



Pizz'Burg

+33 5 58 41 01 91

5 Rue du Général de Gaulle

0.4 km

📍 CAPBRETON



Au cœur de Capbreton, Pizz'burg vous propose toute l'année ses pizzas, tacos, pâtes, paninis, burgers, sandwichs, salades, snacking... sur place ou à emporter. Du lundi au samedi de 10H A 22H30, service non-stop rapide et avec le sourire. Livraisons à domicile du lundi au samedi soir de 18H00 A 22H30 . Appel téléphonique 05 58 41 01 91



Alizé Arnaud Surf School

+33 6 74 56 54 41

3 Avenue de Biarritz

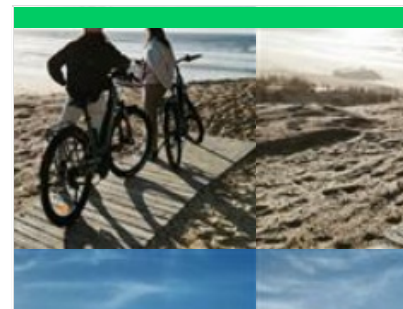
<https://www.alizearnaudsurfschool.com>

0.4 km

📍 CAPBRETON



Membre des équipes de France, multiple championne d'Europe et ex championne du monde, je serai heureuse de vous recevoir à l'Alizé Arnaud Surf School pour vous apprendre les techniques indispensables au surf et vous transmettre un vrai plaisir. Mon désir est de vous faire partager ma passion pour cette discipline et de vous faire vivre cet univers si particulier en symbiose avec les éléments. Quelque soit votre niveau, vous trouverez forcément une formule adaptée à vos attentes. Pour plus d'échanges et de progrès, nous vous proposons des cours collectifs de 6 personnes maximum. Nous mettons à votre disposition des vestiaires, des sanitaires et des douches. Une boisson fraîche est offerte à chaque participant. Découverte, perfectionnement, coaching en toute convivialité vous attendent! A vous de prendre la vague!



Joe Bike - Capbreton Centre-ville

+33 5 58 72 19 99

50 allées Marines

<https://www.joebike.fr/landes/location-ve>

0.4 km

📍 CAPBRETON



En plein centre-ville de Capbreton, à deux pas de la rue piétonne et le long du Boudigau, Joe Bike vous accueille pour la location de vélos pour explorer la ville et ses environs. Profitez des pistes cyclables sécurisées pour rejoindre les plages, les forêts ou même les zones plus rurales en toute sérénité. Avec un large choix de vélos de ville, vélos électriques ou encore fatbikes, c'est le point de départ idéal pour une balade à vélo dans les Landes. Ce magasin se spécialise exclusivement dans la location de vélos, mais pour l'achat ou la réparation de votre vélo, vous pouvez vous rendre à Joe Bike - Le Hangar dans la zone Pédebert, qui est ouvert toute l'année.



Médiathèque municipale "L'écume des jours"

+33 5 58 72 21 61

Place Yan du Gouf

0.5 km

📍 CAPBRETON



Des espaces repensés La médiathèque fait à présent la part belle aux nouvelles collections avec : - la création d'une zone dédiée à la lecture des journaux et des magazines grâce à un espace Presse-Actualités en libre accès (5 quotidiens et 33 revues) ; - la mise en place d'un fonds mangas avec plus de 400 références ; - le prêt d'un fonds documentaire de 300 DVD par la Médiathèque Départementale des Landes. Un programme enrichi de nombreuses animations (tournoi de jeux vidéos, ateliers numériques, heure du conte, ateliers de conversation), un espace réservé à la pratique des jeux vidéos et une salle de travail plus spacieuse sont également à découvrir. Une ludothèque pour toute la famille 4 000 jeux pour toute la famille, un espace dédié aux 0-3 ans où se retrouvent aussi des assistantes maternelles, des échanges avec les crèches et les EHPAD, une Fête du jeu annuelle...

LE RIO CAPBRETON

Cinéma Le Rio

+33 5 58 72 29 84

Allées Marines

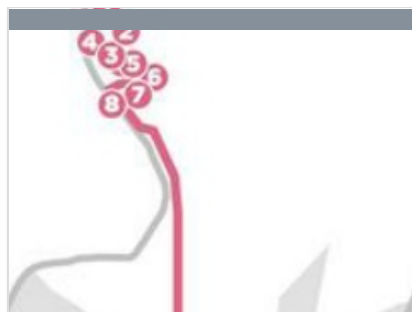
<https://www.cinemas-legrandclub.fr/>

0.5 km

📍 CAPBRETON



Projections et animations tout public tout au long de l'année. Salle classée Art et Essai - Salle climatisée. Son 7.1 Ouverture des portes 20 mn avant le début de la séance.

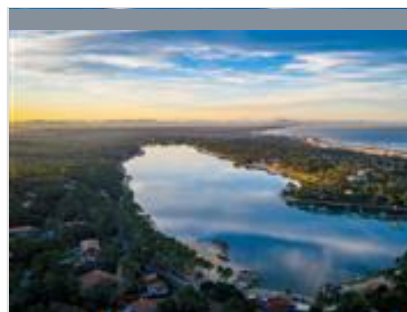


Capbreton, son bourg, son village

+33 5 58 72 12 11

0.3 km

📍 CAPBRETON



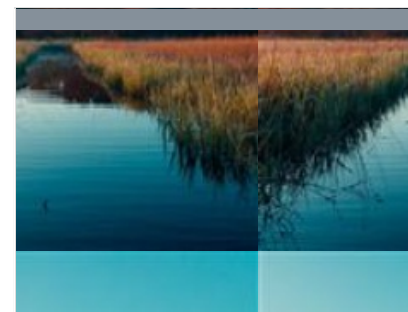
Lac marin

2.2 km

📍 HOSSEGOR



Une magnifique promenade jalonnée par neuf panneaux d'information, et exclusivement réservée aux piétons, qui contourne le lac marin, et longe le canal jusqu'au port de Capbreton. Vous y découvrirez de très belles villas basco-landaises, des cabanes ostréicoles, la richesse historique d'Hossegor, tout en observant les oiseaux et les petits voiliers qui animent le lac au gré des marées.



Les Barthes

Rue des Barthes

3.4 km

📍 HOSSEGOR



Milieu humide typique, les Barthes contrastent avec la traditionnelle forêt landaise. Les barthes sont des prairies marécageuses. Ces 50 hectares composés de tourbes gorgées d'eau constituent un écosystème rare et protégé. On trouve dans ses espaces quantité d'oiseaux, d'insectes, de papillons ainsi qu'une flore luxuriante. Classées en partie Espace Naturel Sensible (ENS), les barthes sont entretenues et préservées par la Fédération départementale de chasse (entretien) et par la commune (réseau hydraulique et aménagement). Une promenade de 3,7 km accessible a été réhabilitée. Une signalétique informative présente la richesse et la variété de la faune et la flore de cet écosystème.



